

Ez a hirdetés a TED weboldalon: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:567063-2018:TEXT:HU:HTML>

**Magyarország-Debrecen: Laboratóriumi épület kivitelezése
2018/S 247-567063**

Ajánlati/részvételi felhívás

Építési beruházás

Legal Basis:

2014/24/EU irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek

Debreceni Egyetem
EKRSZ_55562313
Egyetem tér 1.
Debrecen
4032
Magyarország
Kapcsolattartó személy: Dr. Nagy-Stieber Elek
Telefon: +36 52512700/74490
E-mail: nagy.stieber.elek@fin.unideb.hu
Fax: +36 52258670
NUTS-kód: HU321

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe: <https://unideb.hu/>
A felhasználói oldal címe: <https://kancellaria.unideb.hu/>

I.2) Információ közös közbeszerzésről

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: <https://kancellaria.unideb.hu/node/147>
További információ a következő címen szerezhető be a fent említett cím
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó elektronikusan: <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000281922018/reszletek>

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Egyéb típus: Központi költségvetési szerv

I.5) Fő tevékenység

Oktatás

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1) Elnevezés:

DEK-554 Váll. szerz. PILOT Kutatólabor. kivitelezé
Hivatkozási szám: EKR000281922018

II.1.2) Fő CPV-kód

45214610

II.1.3) **A szerződés típusa**

Építési beruházás

II.1.4) **Rövid meghatározás:**

DEK-554 Vállalkozási szerződés PILOT Kutatólaboratórium létrehozása a Debrecen, Vezér utcai Agrár Innovációs Park területén(GINOP-2.3.4-15-2016-00002).

A köz-i dok. a műszaki dok. kivételével az EKR-ben ezen a linken érhetőek el:<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000281922018/reszletek>

Ajánlatkérő megköveteli a honlapjának használatát. A műszaki dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen közvetlenül, ingyenesen innen tölthető le: <https://kancellaria.unideb.hu/node/147>. Ajánlatkérő a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 5. § (3) bekezdés a) pontja alapján teszi közzé a műszaki dokumentációt az EKR-en kívül, tekintettel arra, hogy a műszaki dokumentáció olyan nagyméretű fájlokat tartalmaz, amelyek még tömörítve is önmagukban meghaladják az EKR 25 mb-os feltöltési korlátját, így azokat lehetetlen az EKR-ben közzé tenni. AK felhívja a figyelemet, hogy ezenkívül minden kommunikációt az EKR-ben kell lefolytatni (pl. kiegészítő táj. kérés, ajánlat beadás stb.).

II.1.5) **Becsült teljes érték vagy nagyságrend**

II.1.6) **Részekre vonatkozó információk**

A beszerzés részekből áll: nem

II.2) **Meghatározás**

II.2.1) **Elnevezés:**

II.2.2) **További CPV-kód(ok)**

45214610

II.2.3) **A teljesítés helye**

NUTS-kód: HU321

A teljesítés fő helyszíne:

4032 Debrecen, Vezér utcai Agrár Innovációs Park (hrsz.: 0204/36)

II.2.4) **A közbeszerzés ismertetése:**

A beruházás során létrejövő létesítménnyel kapcsolatos fizikai paraméterek:

Telek mérete:7153,00 m2

Tervezett Kutatólaboratórium bruttó alapterülete:1247,96 m2

Földszint:1057,60 m2

Gépészeti szint:1094,44 m2

Tetőfelépítmény:16,55 m2

Tervezett Kutatólaboratórium nettó (hasznos) alapterülete:2168,59 m2

Beépítettség mértéke:17,45 %

Utak, burkolt felületek:1259,51 m2

Összes beépített és burkolt terület:2507,47 m2

Zöldterületi arány:63,62 %

Építménymagasság:8,27 m

A steril tisztatéri gyártó tevékenység: 13300*31315*3200 mm külső méretű, 100 mm vastagságú PIR töltetű sík felületű falszerkezettel 100 mm vastagságú PIR töltetű síkfelületű mennyezettel, mindkét oldalán RAL9002 porszórt kivitelben, védőfóliával ellátva, lemez felület mindkét oldalon: 0,6 mm, 25my bevonat vastagsággal, fal- és mennyezeti szerkezetek nütös csatlakozású kialakításával készül.

Az épületben 386,21 m2 nettó alapterületű steril tisztatéri helyiség épül.

A steril tisztatérben aluprofilos tisztatéri ajtók kerülnek beépítésre 2 db 750 x 2100 mm, 28 db 1000 x 2100 mm, 4 db 1400 x 2400 mm névleges méretben, 60 mm ajtólap vastagsággal, eloxált alumínium kivitelben, tisztatéri falhoz csatlakozó profilos tokszerkezettel, 3 irányban állítható alumínium szerkezetű tisztatéri zsanérokkal, automata mozgó küszöbvel, 24V elektromos csapretesz beépítésével az ajtólapok felső pozíciójába alaphelyzetben nyitott állapotban, zöld-piros állapotjelző és vésznyitó nyomógombokkal felszerelve. A steril tisztatérben aktív anyagátadó kerül beépítésre 4 db 800 x 800 x 1658 mm, 3 db 800 x 800 x 800 mm méretben, 50 mm szerkezeti vastagsággal, PIR keményhab töltet szigeteléssel, eloxált alumínium ajtólapal, biztonsági üvegezéssel, felső steril szűrődobozzal, 100 mm légtechnikai csatlakozással, Beépített HEPA H14 steril szűrővel (150 mm), ISO14644 tisztatéri megfeleléssel.

A steril tisztatérben passzív anyagátadó kerül beépítésre 4 db 800 x 800 x 800 mm mérettel, 50 mm szerkezeti vastagsággal, PIR keményhab töltet szigeteléssel, eloxált alumínium ajtólapal, biztonsági üvegezéssel, ISO14644 tisztatéri megfeleléssel.

Az épület külső homlokzatain 791,22 m² felületen egy rétegben, 1 mm-es szemcsemérettel szürke színű nemesvakolat készül.

Az épület külső homlokzatain 247,54 m² felületen szerelt homlokzatburkolat készül.

Az épületben 592,37 m² felületen (ebből steril tisztatéri helyiségekben 386,21 m² felületen) 0,5 cm vastagságban, vezetőképes, antistatikus, mechanikai és vegyi terheléseknek ellenálló, kopásálló epoxi műgyanta bevonati rendszerrel ipari padlóburkolat készül. A steril technológiai területek (tisztaterek) szellőzése, klimatizálása az alábbi leírás alapján történik:

A steril technológiai területeken az előírt téli hőmérséklet min. 20°C, nyári hőmérséklet max. 24°C, a relatív páratartalom 40-60 % között. Légkezelő berendezés vezérlésére alkalmas épületfelügyeleti rendszer kiépítése szükséges. A szükséges tisztasági fokozat a különböző területeken A-B-C és D ill. NC és CNC a funkciótól függően. A különböző tisztasági fokozatú terek közti szükséges nyomáskülönbségeket tartani és regisztrálni kell. Ezeket a nyomáskülönbségeket helyi kijelző műszereken meg is kell jeleníteni. Ezen terek fűtését és hűtését a szellőző levegővel biztosítjuk, amit az emeleti gépházban levő légkezelőkkel oldjuk meg. A kívánt szellőző térfogatáram a különböző technológiai terekben 20-30-szoros légcserre. A légkezelők 100 % frisslevegővel működnek közvetítőközeges hővisszanyerővel az elszívó oldaltól. A légkezelőkben előfűtő, hűtő és fűtő kalorifer, frekvenciaváltós ventilátor, több fokozatú szűrő és motoros zsalu lesz. A steril technológiai fogyasztók kiszolgálására a gépházban és a tetőn osztott rendszerű folyadékűtőt telepítünk, aminek tartalékként szolgál a légkezelők hűtési igényét kiszolgáló folyadékűtő hőcserélőn keresztül úgy, hogy a steril technológia kiszolgálása mindig elsőbbséget élvez.

Folyt.VI.4.3

II.2.5) **Értékelési szempontok**

Az alábbiakban megadott szempontok

Minőségi kritérium - Név: Az M.1.) pontra bemutatott, a szerz telj-ben résztvevő szakembernek az MV-É jog-ság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalás (min.0 max. 48 hónap) / Súlyszám: 7

Minőségi kritérium - Név: Az M.2.) pontra bemutatott, a szerz telj-ben résztvevő szakembernek az MV-ÉG jog-ság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalás (min.0 max. 48 hónap) / Súlyszám: 7

Minőségi kritérium - Név: Az M.3.) pontra bemutatott, a szerz telj-ben résztvevő szakembernek az MV-ÉV jog-ság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalás (min.0 max. 48 hónap) / Súlyszám: 7

Minőségi kritérium - Név: A jótállás időtartama (min.36 max. 72 hónap) / Súlyszám: 9

Ár - Súlyszám: 70

- II.2.6) **Becsült érték vagy nagyságrend**
- II.2.7) **A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama**
Az időtartam hónapban: 9
A szerződés meghosszabbítható: nem
- II.2.10) **Változatokra vonatkozó információk**
Elfogadható változatok: nem
- II.2.11) **Opciókra vonatkozó információ**
Opciók: nem
- II.2.12) **Információ az elektronikus katalógusokról**
- II.2.13) **Európai uniós alapokra vonatkozó információk**
A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: igen
Projekt száma vagy hivatkozási száma:
GINOP-2.3.4-15-2016-00002
- II.2.14) **További információk**
Értékelés során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont. Módszerek: az ár esetében fordított arányosítás; a minőségi kritériumok tekintetében két szélsőérték figyelembevételével történő arányosítás.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Résztvételi feltételek

III.1.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

A feltételek felsorolása és rövid ismertetése:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésében és Kbt. 62. § (2) bekezdésében felsorolt kizáró okok fennállnak. A Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. Igazolási mód: A Kbt. 67. § (1) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 15. §-a alapján a gazdasági szereplőajánlatában a kizáró okok fenn nem állása tekintetében az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatát köteles benyújtani. A 321/2015 (X.30.) Korm. Rendelet 3. § (3) bekezdésére figyelemmel közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyikének külön egységes európai közbeszerzési dokumentumot kell benyújtania. Az ajánlattevő az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó vonatkozásában az egységes európai közbeszerzési dokumentumot köteles benyújtani a Kbt. 62. §-ában foglalt kizáró okok hiányának igazolása érdekében. Azon alvállalkozók tekintetében, amelyek nem vesznek részt alkalmasság igazolásában az ajánlattevőnek a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell benyújtania az ajánlatban. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését. Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdéseire figyelemmel jár el, e vonatkozásban az érintett ajánlattevőnek a 321/2015 (X.30.) Korm. Rendelet 8. §, 10. §, 12. §, 14. §, 16. §-a szerint kell igazolnia a kizáró okok fenn nem állását.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 64. § szerinti öntisztázás lehetőségére. A Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti felhívásra Ajánlattevőnek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpont szerinti nyilatkozatot is csatolni szükséges.. Ajánlattevőknek az Ajánlatkérő által kiadott nyilatkozatminta szerinti tartalommal szükséges a nyilatkozatot benyújtani. Cégbírósághoz már benyújtott, de még el nem bírált változás bejegyzési kérelem esetén a 321/2015. (X.30.) kormányrendelet 13. § szerint kell eljárni. Amennyiben ajánlattevő tekintetében nincs változásbejegyzési eljárásfolyamatban úgy erről ajánlattevő ajánlatában nyilatkozni köteles.

NY.1.) NY.1.) A Kbt. 65. § (1) bek. c) pontja és a 322/2015. (X.30.) KR. 21. § (1) bek. alapján az AK

Előírja, hogy az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők szerepeljenek az építésberuházáshoz kapcsolódó az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti országnyilvántartásában, vagy rendelkezzen a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal. Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: Előzetesigazolás: ATnak az EEKD-t kell benyújtania, amelyben AK az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az AT egyszerű nyilatkozatát a formanyomtatvány IV. "alfa" szakaszában. Utólagos Igazolásimód: Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén AK ellenőrzi az alkalmassági követelményteljesülését a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásból. Nem Magyarországon letelepedett gazdaságiszereplő esetén csatolnia kell a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplésről szóló igazolás, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedély, jogosítvány vagy szervezeti, kamarai tagságról szóló igazolásmásolati példányát.

Alkalmatlan az AT, ha az ajánlatban megjelölt, építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők valamelyike nem szerepel az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában.

III.1.2) **Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

Az EEKD-val történő előzetes igazolás során - a Kbt. 67. § (1)-(3) bek., valamint a Kr. 1. § (1) bek. és 2. § (5) bek. megfelelően - Ajánlatkérő elfogadja a gazdasági szereplő (ajánlattevő, közös ajánlattevő, kapacitást biztosító szervezet) egyszerű nyilatkozatát is azzal, hogy az EEKD-ban elegendő a IV. rész α pont kitöltése. A lentiekben meghatározott dokumentumok benyújtása kizárólag az előzetes igazolást követően kötelező, ajánlatkérő erre vonatkozó kifejezett felhívására, a Kbt. 69. § (4) bekezdés alapján.

P.1) A Kbt. 65. § (1) bek. a) pontja és a Kr. 19. § (1) bek. c) pontja alapján ajánlattevő csatolja az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző utolsó 3 mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozóan a közbeszerzés tárgyából (magasépítés) származó - ÁFA nélkül számított - árbevételéről szóló nyilatkozatát, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, ill. mikor kezdte meg tevékenységét, [Folyt az alkalmasság minimumköv-nél]

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Ha ezek az adatok rendelkezésre állnak.

P.2) A Kbt. 65. § (1) bek. a) pontja és a Kr. 19. § (1) bek. a) pontja alapján ajánlattevő (közös ajánlattevő esetén bármelyik közös ajánlattevő) csatolja az ajánlati felhívás feladásának napján fennálló valamennyi számlavezető pénzügyi intézményétől származó, jelen felhívás feladását követően kelt nyilatkozatával az alábbi kötelező és kifejezett tartalommal, attól függően, hogy Ajánlattevő mikor jött létre, ill. mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak:

— pénzforgalmi számlaszám megadása,

— volt-e 15 napot meghaladó mértékű sorba állítás a felhívás feladását megelőző 12 hónapban.

„Sorba állítás” kitétel alatt Ajánlatkérő a 2009. évi LXXXV. tv. 2. § 25. pontjában meghatározott fogalmat érti Ajánlatkérő a megszűnt pénzforgalmi számlák vonatkozásában nem kéri a nyilatkozat benyújtását.

P.1.) Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző utolsó 3 mérlegforduló nappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából (magasépítés) származó nettó árbevétele nem éri el összesen a 480 000 000,- Ft-ot.

P.2.) Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha a pénzügyi intézménytől származó nyilatkozatok szerint valamelyik - az ajánlati felhívás feladásának napján fennálló - pénzforgalmi számláján jelen felhívás feladását megelőző 12 hónapban 15 napot meghaladó mértékű sorba állítás fordult elő.

III.1.3) **Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

Ajánlattevőnek az M.1.)-M.6.) alkalmassági feltételek teljesítéséről be kell csatolnia az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentumot (EEKD), amelyben ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az ajánlattevő egyszerű nyilatkozatát a formanyomtatvány IV. „alfa” szakaszában. M.1.)-M.4.) Az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdései alapján az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolások benyújtására felhívott ajánlattevőnek csatolnia kell a 321/2015. (X. 30) Korm. Rendelet (a továbbiakban: Rendelet) (2) bekezdés b) pontja szerint azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) a megnevezését

— képzettségüket-végzettségüket igazoló okiratok másolatát,

— saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzot,

— a szakemberek rendelkezésre állási nyilatkozatát arról, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésének ideje alatt ajánlattevő rendelkezésére állnak a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján.

Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy valamennyi, az alkalmasság igazolására előírt kritériumnak az önéletrajzból, valamint az e pontban csatolni előírt dokumentumokból egyértelműen megállapíthatónak kell lennie. Más tagállamban szerzett jogosultság esetében a küldő vagy származási országban szerzett, a fentiekkel egyenértékű jogosultságot igazoló dokumentum felelős magyar fordítását szükséges benyújtani. Az ajánlattevő köteles megjelölni, hogy mely szakembert mely konkrét pozícióra jelöli, továbbá nyilatkozni arról, hogy - nyertessége esetén - a megajánlott szakemberek a kamarai/hatósági nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig rendelkezni fognak, s a nyilvántartásba-vétel elmaradása a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül. Ugyanazon szakembert több alkalmassági követelménynél is be lehet mutatni az alkalmasság igazolására azzal, hogy legalább két szakember bemutatása szükséges..

M.5.)-M.6.) Az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdései alapján az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolások benyújtására felhívott ajánlattevőnek csatolnia kell a Rendelet (2) bekezdés a) pontja és a 22. § (3) bekezdése alapján az eljárást megindító hirdetmény feladását megelőző 60 hónapban teljesített legjelentősebb építési beruházásainak ismertetése a szerződést kötő másik fél által adott igazolással. Az igazolásban meg kell adni legalább

— a referencia munkára szerződést kötő másik fél (személy) nevét.

Székhelyét, - az építési beruházás tárgyát, - mennyiségét, - a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontja) és helyét, - referencia

Igazolást kiállító személy nevét és elérhetőségét, - továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Rendelet 22. § (5) bekezdésére és 24. § (2) bekezdésére. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Rendelet 21. § (2a) bekezdésére, miszerint amennyiben ajánlatkérő öt év teljesítésének igazolását írja elő, az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe. Az előírt alkalmassági követelményeknek az Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján ajánlattevő bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelni, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Az ajánlatban csatolni kell a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem von be a teljesítésbe legalább:

M.1.) 1 fő olyan szakembert, aki a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-É jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és a jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idővel (36 vagy 48 hónap) rendelkezik.

M.2.) 1 fő olyan szakembert, aki a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉG jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és a jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idővel (36 vagy 48 hónap) rendelkezik.

M.3.) 1 fő olyan szakembert, aki a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉV jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és a jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idővel (36 vagy 48 hónap) rendelkezik.

M.4.) 1 fő minőségügyi szakmérnököt, aki legalább legalább egy BSL 2. szintű biobiztonsági vagy azzal egyenértékű minősítésű épület kivitelezésében részt vett.

Ajánlattevő alkalmatlan,

Ha nem rendelkezik a jelen felhívás feladásának napjától visszafelé számított öt évben (60 hónap) az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, alábbi befejezett (sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt)

M.5.) legalább 1 db épület felújítását és/vagy építését tartalmazó referenciával, ami tartalmazza a következőket:

- a) steril klíma és/vagy steril légkezelő berendezés kivitelezése,
- b) steril álmennyezet, steril falak, steril padlóburkolat, steril nyílászárók kivitelezése;
- c) legalább 270 nm tisztatéri helyiségek kivitelezését.

M.6.) legalább 1 db olyan referenciával, amely legalább 5 db légkezelő berendezés vezérlésére alkalmas épületfelügyeleti rendszer telepítésére vonatkozik.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg. Az előírt referencia egy vagy több szerződésből is származhat.

Az M.1.)-M.6.) terjedő alkalmassági követelmények és az előírt igazolási módok a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb.

III.1.5) **Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk**

III.2) **A szerződéssel kapcsolatos feltételek**

III.2.2) **A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:**

AK részszámlázási és előlegigénylési lehetőséget biztosít. 7 db részszla és egy 1db végszla nyújtható be. Előleg mértéke:15%. A szla kiegyenlítésére átutalással kerül sor a szerződésszerű teljesítés igazolását követően, a Kbt.135.§(1),(5),(6) bek-eiben, a 2013:V.tv.(Ptk.) 6:130.§(1)-(2) bek-ben, valamint a szerződéstervezetben foglalt feltételeknek megfelelően, a szla kézhezvételétől számított 30 napos fizetési határidővel. A szla kifizetése utófinanszírozással történik figyelemmel a 272/2014.(XI.5.)Kr-re.Támogatás intenzitása 100 %. Az ajánlattétel, elszámolás, kifizetés pénzneme HUF.

Késedelmi kötbér: 1 %/naptári nap, maximum 29 %. Alapja: nettó vállalkozói díj. Meghiúsulási kötbér: 29 % Alapja: nettó vállalkozói díj. Részletek a szerződéstervezetben.

A késedelmi kamatra vonatkozóan a Ptk. 6:155. § rendelkezései az irányadóak.

A részletes feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

III.2.3) **A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ**

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) **Meghatározás**

- IV.1.1) **Az eljárás fajtája**
Nyílt eljárás
- IV.1.3) **Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk**
- IV.1.4) **A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ**
- IV.1.6) **Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk**
- IV.1.8) **A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk**
A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik: nem
- IV.2) **Adminisztratív információk**
- IV.2.1) **Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel**
- IV.2.2) **Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje**
Dátum: 29/01/2019
Helyi idő: 10:00
- IV.2.3) **Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének becsült dátuma**
- IV.2.4) **Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:**
Magyar
- IV.2.6) **Az ajánlati kötöttség minimális időtartama**
Az ajánlati kötöttség végső dátuma: 01/04/2019
- IV.2.7) **Az ajánlatok felbontásának feltételei**
Dátum: 29/01/2019
Helyi idő: 12:00
Hely:
A bontás elektronikusan történik.
Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:
A bontási eljárás elektronikusan, a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. §-ban foglaltak szerint történik.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

- VI.1) **A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk**
A közbeszerzés ismétlődő jellegű: nem
- VI.2) **Információ az elektronikus munkafolyamatokról**
A fizetés elektronikus úton történik
- VI.3) **További információk:**
1. Az ajánlat elkészítésének formai követelményeire a közbesz-i dok-ban előírtak irányadók. Az ajánlatokat elektronikus az EKR rendszeren keresztül kell benyújtani.
2. Ha bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az AT felelős magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A fordítás helyessége az AT felelőssége.
3. AT-nek, és adott esetben az alk. igazolásában részt vevő más szervezetnek az ajánlathoz csatolni kell az AT és kapacitást biztosító szervezet nevében aláíró személy aláírási címpéldányát v. aláírás mintáját. Ha a cégjegyzésre jogosult és a kötelezettségvállaló személye különböző a kötelezettségvállaló aláírását is tartalmazó, legalább teljes bizonyító erejű okiratba foglalt meghatalmazást kell csatolni.
4. AT ajánlatában köteles egységes európai közbeszerzési dok-ot benyújtani. A 321/2015 (X.30.) Korm. r. 2. §(5) bek-re figyelemmel AK rögzíti, h. az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát.

6. Az ajánlatban nyilatkozni kell a Kbt. 66. § (2) és Kbt. 67. § (4) bek. vonatkozásában.
7. A Kbt. 65. § (7) bek. szerinti nyilatkozat-ha releváns-csatolandó
8. Hiánypótlás:a Kbt. 71.§ és 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11. § (2) és (3) bek. szerint.
9. Közös Ajánlattétel esetén kérjük benyújtani a közös AT-k együttműködési megállapodását (Kbt. 35. §)
10. A dokok a Kbt. 47. § (2) bek-ben foglaltaknak megfelelően egyszerű másolatban is benyújthatók,azonban aKbt. 66. § (2) bek. szerinti nyilatkozatot elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni.
11. A Kbt. 66. § (5) bek-e alapján az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia,amely feltünteti a Kbt. 68. § (4)bek-e szerinti összes adatot.
12. A Kbt. 66. § (6) bek. szerint kell nyilatkozni az alvállalkozókról(nemleges tartalommal is).
13. Ajánlattevőnek ajánlatához szakmai ajánlatot kell benyújtania, melyből a minőség értékelésére alkalmas részszempontokra tett megajánlása egyértelműen megállapítható. E körben Ajánlattevőnek be kell nyújtania: - az Ajánlatkérő által kiadott árazatlan költségvetést az ajánlattevő által beárazva, - a szerződés teljesítésében részt vevő szakember szakmai tapasztalatát bemutató önéletrajz
14. Az ajánlati biztosíték mértéke: nettó 20 000 000 Ft. Ez teljesíthető - az ajánlattevő választása szerint - átutalással az Ajánlatkérő MÁK-nál vezetett 10034002-00282871-00000000 sz. bankszámlájára történő befizetésével, az azzal azonos összegű pénzügyi intézmény v biztosító által vállalt garancia v készfizető kezesség biztosításával, v biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel. Az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának határideje azonos az ajánlat benyújtásának határidejével. Átutalás esetén az átutaláson fel kell tüntetni a befizetés jogcímét. Az átutalás megtörténtét igazoló bizonylatot az ajánlathoz csatolni kell.
15. Jelen felhívásban nem szabályozott kérdésekben az eljárást megindító hirdetmény feladásának napján hatályos Kbt, Ptk és a kapcsolódó jogszabályok előírásai szerint kell eljárni
16. AK figyelemmel a Kbt. 81. § (4)-(5) bek-re az ajánlatok bírálatát - ideértve annak aránytalanul alacsony árvizsgálatára vonatkozó részét is - az ajánlatok értékelését követően végziel.
17. AK projektársaság létrehozását kizárja mind AT mind közös AT-k vonatkozásában. 19. AK tájékoztatja a gazdasági szereplőket, hogy jelen eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontjában meghatározott eredménytelenségi okot.
18. FAKSZ: dr. Nagy-Stieber Elek (lajstromszám: OO892); dr. Csepregi Judit (lajstromszám: 01020).
19. Az ajánlatban nyilatkozni kell a műszaki dokumentáció letöltéséről.

VI.4) **Jogorvoslati eljárás**

VI.4.1) **A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv**

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Riadó u. 5.
Budapest
1026
Magyarország
Telefon: +36 18828592
E-mail: dontobizottsag@kt.hu
Fax: +36 18828593

VI.4.2) **A békéltetési eljárást lebonyolító szerv**

VI.4.3) **Jogorvoslati kérelmek benyújtása**

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:
A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) 148. §-a szerint.
II.2.4. pont folytatása

Az épületben 8 légkezelő berendezés kerül beépítésre, melyek az alábbi területeken biztosítják a szellőzést: inaktíváló területek (2 db), technológia területek (2 db), iroda területek (1 db), öltöző, zuhanyzó területek (1 db), seedbank (1 db), vízgépház (1 db). A légkezelő gép beltéri kivitelű, direkt hűtőegységekkel, levegő visszakeveréssel, fűtési-, hűtési regiszterrel, lezáró zsalukkal, szűrőkkel ellátva. A rendszerben a befúvó- és elszívó ventilátor frekvenciaváltós hajtású ventilátorral ellátott, amelyek az adott gerincvezetékben állandó statikus nyomást tartanak. A laboratóriumi technológia steril gőzt igényel, amit egy 1db 390 kW teljesítményű gőzfűtésű gőzgenerátor állít elő a földszinti gépészeti térben.

A felépítendő kutatólabor a BSL-2 szintű követelmények megfelelése érdekében ún. „ház a házban” elv alapján épül. Ez azt jelenti, hogy a belső magban található tisztatéri falrendszer elemekből felépülő labor köré épülnek a tisztatéri labor igényeit kielégítő és kiszolgáló berendezések, úgymint: légkezelő berendezések, tisztatéri technológiai rendszerek, (mint sterilgőz, különböző tisztaságú technológiai vizek, szűrt levegő, stb.) valamint az erősáramú és gyengeáramú rendszerek. Ezen energiaforrásoknak a „bejuttatása” a tisztatérbe szoros kapcsolatban áll az azt körülvevő épületszerkezettel, és azok átvezetéseivel. Továbbá a szintén BSL-2 szintű szigorú előírásoknak való megfelelés érdekében, a tisztatérből elvezetésre és „dekontaminálásra” kerülő anyagok vezetékrendszere ugyanilyen szoros összefüggésben áll a külső épületszerkezettel, hiszen az összes kiszolgáló technológiai berendezés csakis a tiszta téren kívül helyezhető el. Emiatt nincsen lehetőség a beszerzés részekre történő bontására.

VI.3) További információk folytatása:

20. AK a Kbt. 53.§ (6) bek. alapján feltételes közbeszerzési eljárást indít, mert AK további támogatásra irányuló igényt nyújtott be. AK a támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényelnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja.

21. Az ajánlati biztosíték teljesítési biztosítékká válik. A teljesítési biztosíték mértéke: a nettó és tartalékkeret nélküli ajánlati ár 3 %-a. A teljesítési biztosíték érvényességének kezdete: a szerződés hatályba lépésének időpontja, vége: az építési munkák átadás-átvételét követő 15. nap.

22. Az ajánlatkérő a jótállási kötelezettség teljesítésére jóteljesítési biztosítékot kér, mely az Ajánlattevő választása szerint teljesíthető a Kbt. 134. § (6) a) pont szerinti formában. A jóteljesítési biztosíték mértéke: a nettó és tartalékkeret nélküli ajánlati ár 3 %-a. A jóteljesítési biztosíték érvényességének kezdete: az építési munkák műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napja, vége: a jótállási időszak utolsó napját követő 30. nap. A biztosíték rendelkezésre bocsátása az ajánlattevő választása szerint a Kbt. 134. § (6) bekezdése a) pontjában szereplő módokon történhet.

23. A biztosítékok határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell.

24. Az ajánlattevő köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni tárgyi beruházásra. A közbeszerzési eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme: Legalább 200 000 000,-ft/káresemény és 600 000 000,-ft/év mértékű. A felelősségbiztosítási szerződésnek a szerződés szerinti munka időtartamára kell vonatkoznia.

25. Nyertes ajánlattevőnek rendelkeznie kell akkreditált tanúsító szervezet által igazolt, az ajánlattételi határidő lejártakor érvényes, ISO 9001 és ISO 14001 minőségirányítási rendszer (vagy azzal egyenértékű) követelményeknek megfelelő működésére vonatkozó tanúsítvánnyal vagy ezzel egyenértékű intézkedésekkel. Folyt.táj.AJtételhez

VI.4.4) **A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be**
Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Riadó u. 5.
Budapest
1026

Magyarország

Telefon: +36 18828592

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Fax: +36 18828593

VI.5) **E hirdetmény feladásának dátuma:**

20/12/2018